ALCALDE RADONICH REITERÓ NECESIDAD DE CONCRETAR UNA POLÍTICA REGIONAL DE VIVIENDA PARA MAGALLANES

Esto luego de lo ocurrido con 936 familias que han visto retrasados sus proyectos por un cambio de reglas en medio del proceso.

Punta Arenas, septiembre del 2021.- Un nuevo llamado realizó el Alcalde Claudio Radonich, tanto a las autoridades regionales como nacionales, para lograr concretar una solicitud que ha hecho en los últimos años y así poder generar una Política Regional de Vivienda, que permita establecer reglas claras y acorde a las necesidades locales en materia habitacional.

Esto luego de que en el mes de junio de este año, 936 familias pertenecientes a 12 agrupaciones apoyadas por el municipio, recibieron la noticia de que había modificaciones en sus proyectos, lo que implicaba un tope de financiamiento, algo que altera todo el proceso, ya que se deben buscar nuevos recursos para poder costear las viviendas a través de un Fondo de Transición, como lo ha denominado el Alcalde.

“Hay que recordar que quien financia es el Ministerio de Vivienda junto al Consejo Regional, ya que entre ambas generan los recursos para tener estas viviendas sociales que son muy distintas a las del resto de Chile”, explicó Radonich.

Asimismo, la autoridad comunal dijo que “la Municipalidad colabora en facilitar este trabajo para poder agrupar y concretar este anhelado sueño de las familias, razón por la cual seguimos en reuniones para gestionar un mayor aporte en esta ocasión, ya que se cambiaron las reglas en medio del proceso, lo que generó un tope de financiamiento que dificulta todo lo que se ha avanzado”.

“La semana pasada estuve en Santiago, instancia en la que logramos obtener 3 mil millones de pesos más para nuestra comuna, lo que permitirá 936 familias tengan un aporte extra de 100 UF adicionales, logrando un financiamiento actual de 2.200 UF”, expuso el jefe comunal muy agradecido de la voluntad del Ministro de Vivienda, Felipe Ward, quien según dijo “ha sido fundamental para poder avanzar y lograr que 936 familias puedan obtener su vivienda, a través de un fondo de transición que permita seguir con lo proyectado”.

De las 12 agrupaciones que están inmersas en este proceso, 6 trabajan con SALFA y las otras 6 con EBCO, por lo que nos comunicamos con los representantes, concretando que la primera de ellas bajará sus costos a 2.400 UF cada vivienda, contrario a lo que señaló EBCO al negarse a dicha solicitud.

“Espero y tengo la confianza de que el Gobierno Regional apoye este fondo de transición, ya que no es responsabilidad de las familias, el cambio de reglas que se les impuso en medio de

la carrera, por lo que hemos solicitado que puedan hacer un nuevo esfuerzo, que implica 200 UF adicionales", sostuvo.

Finalmente, el Alcalde insistió en la necesidad de contar con una Política Regional de Vivienda para Magallanes, ya que "es muy urgente consolidar un marco claro y robusto al respecto, instancia en la que podemos aportar con nuestra experiencia y nuestro vínculo con las familias, manteniendo certezas y no incertidumbres, como la que hemos tenido que enfrentar en el último tiempo".

1138total visits,0visits today